



A/B Pegasus

Referat af ordinær generalforsamling 2020

Tirsdag den 8. december 2020 kl. 10.00 blev der holdt ordinær generalforsamling i A/B Pegasus, CEJ Ejendomsadministration A/S, Meldahlsgade 5, 1613 København V.

For generalforsamlingen forelå følgende dagsorden:

0. Valg af dirigent.
1. Bestyrelsens beretning.
2. Forelæggelse af årsregnskabet samt stillingtagen til regnskabets godkendelse, samt bestyrelsens forslag til fastsættelse af andelskronen til 10.300 kr. Herunder gennemgang af skema med de centrale økonomiske nøgleoplysninger.
3. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgift.
4. Forslag. UDSAT
5. Valg til bestyrelse. UDSAT
6. Eventuelt. UDSAT

---o0o---

Af hensyn til de ekstraordinære omstændigheder vedrørende covid-19 blev generalforsamlingen afholdt uden fysisk fremmøde. Medlemmerne var blevet opfordret til at afgive fuldmagt eller nødretsinstruktionsfuldmagt til bestyrelsen.

Medlemmerne havde mulighed for at indbringe spørgsmål eller bemærkninger til bestyrelsen inden generalforsamlingen.

Formand Manuel Refsloff bød velkommen til generalforsamlingen og til Dorte Lind fra CEJ Ejendomsadministration. Derefter gik forsamlingen over til at behandle dagsordenen.

Ad 0. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Dorte Lind som dirigent og referent, hvilket generalforsamlingen tilsluttede sig.

Dirigenten konkluderede, at beslutningerne på dagsordenen kunne træffes ved simpelt flertal.

Ad 1. Bestyrelsens beretning.

Bestyrelsens beretning blev udsendt sammen med indkaldelsen.

Der var ingen spørgsmål til bestyrelsens beretning, og dirigenten konstaterede efterfølgende, at beretningen blev taget til efterretning.

Ad 2. Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsrapporten

Dirigenten gennemgik årsrapporten for perioden 01.07.2019 - 30.06.2020, der var forsynet med en blank påtegning.

Der var ingen spørgsmål til årsrapporten, som blev sat til afstemning.

Årsrapporten blev godkendt med bestyrelsens forslag til andelskroneværdi på 10.300 kr., med

61 stemmer for og
1 stemme i mod.

Skema med de centrale økonomiske nøgleoplysninger vedlægges.

Ad 3. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgift

Dirigenten gennemgik budgettet for 2020/2021, som var baseret på en uændret boligafgift.

Der var ingen spørgsmål til budgettet, som generalforsamlingen efterfølgende godkendte enstemmigt.

Ad 4. Forslag

Punktet blev udsat til næste generalforsamling.

Ad 5. Valg af bestyrelse

Punktet blev udsat til næste generalforsamling

Bestyrelsen har som efter sidste generalforsamling denne sammensætning:

José Manuel Retsloff
Esben Humble Slotsbjerg

Refsnæsgade 28, 4.tv.
Refsnæsgade 28, 2. th.

Barbara B. Hansen
Michael Falk-Sørensen
Astrid Hjorth Balle
Bastian Jerichow
Lars Ligaard Jensen

Sjællandsgade 35, 1.
Refsnæsgade 28, 1.
Refsnæsgade 32, 4.tv.
Sjællandsgade 53, 2.th.
Nøddebogade 5, st.tv.

Suppleanter:

Omran Malik Eichen
Tine Gordua

Sjællandsgade 37, 2.
Refsnæsgade 34, 4.tv.

Ad 6. Eventuelt

Punktet blev udsat til næste generalforsamling.

Dato: ___/___ 2020

Som dirigent:

.....
Dorte Lind

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Dorte Lind

Dirigent

Serienummer: CVR:29803250-RID:1295266433655

IP: 86.58.xxx.xxx

2021-01-20 13:19:15Z

NEM ID 

Dorte Lind

Administrator

Serienummer: CVR:29803250-RID:1295266433655

IP: 86.58.xxx.xxx

2021-01-20 13:19:15Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: NTXWZ-NHHF-8E138-M7THY-GMYK1-2V0JT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>